



Superintendencia de Notariado y Registro



Bogotá, D.C. 29 de agosto de 2025

Señor,
Jairo Martínez Pulido
Gerente Proyecto.
Skaphe Tecnología S.A.S.
Contrato 1588 de 2025.

Referencia: Notificación de revisión y control de calidad de la entrega **No.15**, en los procesos técnicos de diagnóstico, conservación y primeros auxilios de Libros del Antiguo Sistema Registral correspondientes a la ORIP de Riohacha, intervenidos en el marco del Contrato No. 1588 de 2025, suscrito con Skaphe Tecnología S.A.S.

Respetado Señor:

Teniendo en cuenta el proceso de Control de Calidad adelantando por el grupo de apoyo a la Supervisión de la Superintendencia de Notariado y Registro, realizado el día **21 de julio de 2025** con relación a los Libros del Antiguo Sistema Registral de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riohacha y dando cumplimiento a lo descrito en el ítem 5.6.1.6 Controles de calidad del proceso del Anexo Técnico del contrato 1588 de 2025, la SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S realizó la entrega **No. 15 – de la ORIP Riohacha**, correspondiente a **20 LAS/UD** al cual se le realizaron las validaciones en los procesos técnicos de calidad del diagnóstico, conservación y primeros auxilios adelantados por la SNR, así:

- Revisión del formato Inventario – Diagnóstico V3 2023
- Verificación de los atributos establecidos en el Anexo Técnico, con énfasis en las acciones de conservación y primeros auxilios evidenciadas.
- Evaluación de cada uno de los lotes y/o unidades documentales entregadas por el proveedor.
- Verificación de la nomenclatura y descripción de los libros, conforme al instructivo de nombramiento de LAS de la SNR.

Por lo anterior y posterior a la revisión de 20 LAS, se notifica el **AVAL** de estos, con lo cual puede pasar a proceso de digitalización.

Cordialmente,

Camila Rodríguez Gaviria
Contratista – Profesional en Conservación
Grupo de Gestión Documental – SNR

Elaboró: Paula Alejandra Martínez Cruz – Técnico Administrativo GGD.

Revisó: Mauricio Orlando Rincón Hernández.

Anexos: ANS Lote 15. Calidad en Conservación
Acta entrega lote 15 Calidad en Conservación



Superintendencia de Notariado y Registro

RELACIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA – UNIDADES DOCUMENTALES – EVALUADOS EN LA ENTREGA No. 15 – ORIP RIOHACHA.

SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S

Componente de Conservación.

No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
1	210-3800022	LIBRO PRIMERO DE 1911-1914	58	MEDIO	
2	210-3800024	LIBRO DE REGISTRO DE ANOTACION DE HIPOTECAS TOMO 2 DE 1960-1962	253	MEDIO	
3	210-3800031	LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS DE 1929-1931	207	MEDIO	
4	210-3800076	LIBRO SEGUNDO DE PRENDA AGRARIA TOMO 1 DE 1903-1936	104	MEDIO	
5	210-3800080	LIBRO DE REGISTRO FONSECA DE 1918-1934	102	MEDIO	
6	210-3800083	LIBRO DE REGISTRO DE 1904-1934	128	MEDIO	
7	210-3800086	LIBRO DE DEMANDAS CIVILES DE 1962- 1977	152	MEDIO	
8	210-3800102	LIBRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS DE 1955 - 1956	86	BAJO	
9	210-3800109	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 14 DE 1973-1974	204	MEDIO	
10	210-3800117	INDICE DEL LIBRO DE PRENDA AGRARIA DEUDORES DE 1985	230	MEDIO	
11	210-3800120	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 11 DE MAICAO DE 1975	202	MEDIO	
12	210-3800142	INDICE DEL LIBRO PRIMERO DE 1941	233	MEDIO	
13	210-3800150	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 1	304	MEDIO	
14	210-3800160	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1947-1951	303	MEDIO	
15	210-3800173	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1959-1961	202	MEDIO	



Superintendencia de Notariado y Registro



No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
16	210-3800174	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1960	204	MEDIO	
17	210-3800175	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1960-1961	201	MEDIO	
18	210-3800199	LIBRO SEGUNDO TOMO 1 DE 1973-1976	53	MEDIO	
19	210-3800201	LIBRO DE MATRICULA RIOHACHA TOMO 9 DE 1966-1967	194	MEDIO	
20	210-3800205	LIBRO DE REGISTRO DUPLICADOS TOMO 1 Y DOCUMENTOS PRIVADOS DE 1951-1966	308	BAJO	
TOTAL DE FOLIOS			3.728		